



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ**

**НАКАЗ**

03.07.2024

№ 62-02

Про виконання робіт в рамках проєктів, які  
перемогли у 2024 році у конкурсі  
проєктів з реалізації енергоефективних заходів  
у житлових будинках міста Києва, в яких  
створені об'єднання співвласників  
багатоквартирних будинків, а також у  
кооперативних будинках

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу дев'ятого частини першої статті 21 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», рішень Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865 «Про затвердження Положення про конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках», від 27 травня 2021 року № 1241/1282 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021 - 2025 роки», від 14 грудня 2023 року № 7530/7571 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки», від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 21 липня 2022 року № 582 «Про деякі питання виконання робіт з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів територіальної громади міста Києва за кошти бюджету міста Києва на період дії воєнного стану та забезпечення контролю за їх використанням», протоколу засідання Комісії для проведення конкурсу проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках від 19 березня 2024 року № 1, з метою здійснення заходів з енергозбереження у житловому фонді міста Києва, що фінансуватимуться за рахунок бюджетних призначень, передбачених у бюджеті міста Києва на 2024 рік Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) за бюджетною програмою 1217340 «Проектування, реставрація та охорона пам'яток архітектури» в межах наявних бюджетних призначень:

## НАКАЗУЮ:

1. Затвердити перелік робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва, у рамках проєктів, які перемогли у 2024 році у конкурсі проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, проведеному відповідно до Положення про конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865, згідно з додатком.

2. Фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього наказу буде здійснюватися за рахунок бюджетних призначень, передбачених у бюджеті міста Києва на 2024 рік Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за бюджетною програмою 1217340 «Проектування, реставрація та охорона пам'яток архітектури» та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки в частині 2024 року.

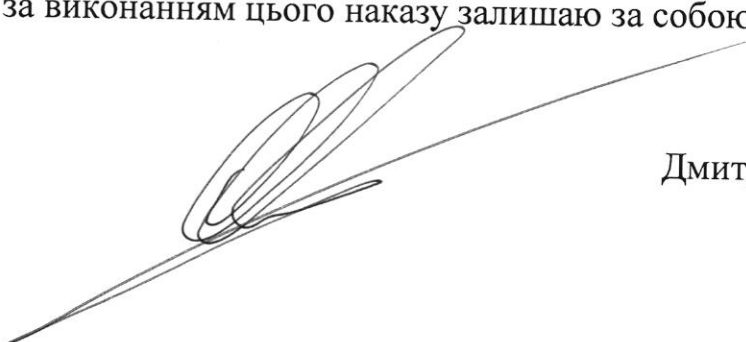
3. Комунальному підприємству «Група впровадження проєкту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), як виконавцю робіт, зазначених у пункті 1 цього наказу:

3.1. Надавати доступ об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам до об'єктів, де виконуються ці роботи, до проєктної та іншої документації за цими об'єктами.

3.2. Щомісячно подавати інформацію про стан виконання цього наказу до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор



Дмитро НАУМЕНКО



ПОДАННЯ:

Начальник управління розвитку  
житлово-комунальної інфраструктури

Анастасія ПОНОМАРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник директора  
Департаменту – начальник  
юридичного управління

Олена БАСУРОВА

Заступник директора Департаменту –  
начальник управління бюджетного  
планування та капітальних вкладень

Уповноважена особа з питань  
запобігання та виявлення корупції

Сергій МРИГА

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації

Директор Департаменту економіки та  
інвестицій

Петро ЦАНТЕЛЕСВ

Наталія МЕЛЬНИК

В.о. Директора Департаменту  
фінансів

Олександр Трюков  
Володимир РЕПШ

Ознайомлені:

Харук Т.М.

Надіслано:

до справи наказів

копії АСКОД:

Департамент економіки та інвестицій

Департамент фінансів

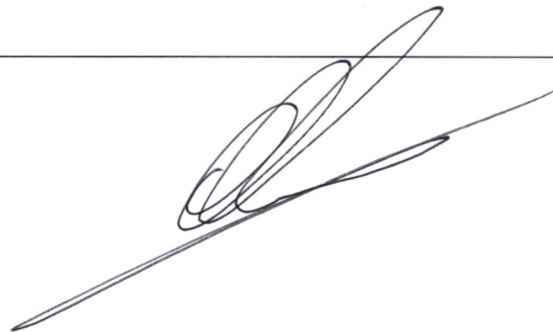
- 1  
- 1  
- 1  
- 1

Додаток  
до наказу директора Департаменту житлово-  
комунальної інфраструктури виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)  
від 03.04. 2024 № 62-02

Перелік робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва, в рамках проєктів, які перемогли у 2024 році у конкурсі проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, проведеному відповідно до Положення про конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865

№ з/п	Найменування ОСББ (ЖБК)	Адреса	Вид робіт за напрямками	Очікувана вартість робіт, грн	Обсяг бюджетних призначень, грн
1	ОСББ «Будинок Бикова»	Вул. Ованеса Туманяна, 8	Ремонтно-реставраційні роботи частини фасадів житлового будинку-пам'ятки історії місцевого значення – «Будинок, в якому у 1975-1979 рр. жив український радянський актор і режисер Биков Л.Ф., 1975»	2 581 000,00	2 581 000,00
	ВСЬОГО:			2 581 000,00	2 581 000,00

Директор



Дмитро НАУМЕНКО

## **Обґрунтування**

необхідності затвердження наказу Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про виконання робіт в рамках проєктів, які перемогли у 2024 році у конкурсі проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках»

### *Загальна інформація*

У місті Києві щорічно починаючи з 2015 року проводиться конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках (далі – Конкурс).

Конкурс реалізується відповідно до Положення про конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, яке затверджено рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865.

### *Обґрунтування та мета необхідності затвердження наказу*

Відповідно до протоколу Комісії від 19 березня 2024 року № 1, переможцями конкурсу 2024 року визнано 92 об'єкта столичного житлового фонду та сформовано перелік із 1 об'єкту, в межах наявних бюджетних призначень, роботи на яких виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Метою затвердження наказу є практична реалізація Конкурсу за напрямками, визначеними проектами-переможцями 2024 року та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7530/7571.

Зазначеним проєктом наказу пропонується:

затвердити перелік робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва, в рамках проєктів, які перемогли у 2024 році у конкурсі проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках.

Переможців конкурсу визначено з дотриманням норм та вимог Положення про конкурс.

### *Фінансово-економічне обґрунтування*

Фінансування зазначеного переліку робіт буде здійснено за рахунок коштів, передбачених Департаменту в бюджеті міста Києва на 2024 рік, затвердженим рішенням Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» (зі змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 13.06.2024 № 925/8891), за кодом програмної класифікації видатків: 1217340 «Проектування, реставрація та охорона пам'яток архітектури» у сумі 2 581 000 грн. та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки в частині 2024 року.

### *Прогноз результатів*

Спільне фінансування енергоефективних заходів за рахунок коштів бюджету міста Києва на 2024 рік та коштів переможців конкурсу (об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів) дозволить залучити позабюджетні кошти для виконання у 2024 році робіт на об'єкті у житловому фонді столиці, скоротити споживання енергоресурсів у житловому фонді, залучити населення до ощадливого ставлення до власних будинків та заохотити до створення об'єднань співвласників багатоквартирного будинку.